

Projektformular – Investition

Datum:

Projekt:

Prüfer:

Adresse:

Business & Investitionsplan (Premium)

Investitionen

	Prüfpunkt / Aufgabe	Notizen / Messwerte / Unterschrift
■	Haus (~70.000 €)	
■	Renovierung (~8.000 €)	
■	PV■Anlage 10 kW + Speicher 10–12 kWh	
■	IT■Ausstattung Büro	

Finanzierung

	Prüfpunkt / Aufgabe	Notizen / Messwerte / Unterschrift
■	Eigenkapitalziel: 24.000 €	
■	Basiskredit: 100.000 € / 10 Jahre (~3,8 %)	
■	Liquiditätsreserve / Puffer	
■	Übergangsphase ~ 4.930 €	

Business Setup

	Prüfpunkt / Aufgabe	Notizen / Messwerte / Unterschrift
■	LTD■Gründung & Standort	
■	PlanRadar ab Q3/2027	
■	Versicherungen (Haus, Beruf, Recht)	
■	Internet/Technik (FTTH/VDSL/5G)	

Investor■Vorteile

	Prüfpunkt / Aufgabe	Notizen / Messwerte / Unterschrift
■	Jährliche Dividende (geplant)	
■	Transparenz / Reporting	
■	Mitwachsende Beteiligung	
■	Realwirtschaftliche Wertbasis	

Unterschriften

Ort / Datum

Unterschrift Verantwortliche*r

LAW■DIA